

CITY PLAZA TRAVEL LUXURY SUITES I.K.E.
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 189316201000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)
Ποσά σε ευρώ

04/12-31/12/2025

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Σύνολο	0,00

Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
--	------

Σύνολο μη κυκλοφορούντων	0,00
---------------------------------	-------------

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	48,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	200.000,00
Σύνολο	200.048,00

Σύνολο κυκλοφορούντων	200.048,00
------------------------------	-------------------

Σύνολο ενεργητικού	200.048,00
---------------------------	-------------------

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	200.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00
Σύνολο	200.000,00

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-601,96
Σύνολο	-601,96

Σύνολο καθαρής θέσης	199.398,04
-----------------------------	-------------------

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
	0,00

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	271,00
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	378,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Σύνολο	649,96

Σύνολο υποχρεώσεων	649,96
---------------------------	---------------

Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	200.048,00
---	-------------------

CITY PLAZA TRAVEL LUXURY SUITES I.K.E.**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ****ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Ποσά σε ευρώ

04/12-31/12/2025

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	0,00
Έξοδα διοίκησης	-354,58
Έξοδα διάθεσης	-236,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-590,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-11,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-601,96
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-601,96

CITY PLAZA TRAVEL LUXURY SUITES I.K.E.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

[βάσει των διατάξεων των άρθρων 29 (παράγραφοι 2 έως και 3, 16, 25 και 34) και 30 (παράγραφος 8) του νόμου 4308/2014]

Διάταξη και περίληψή της

Ενδεικτική Απάντηση

§ 1. Γενικές πληροφορίες για την νομική οντότητα

Άρθρο 29, παρ. 3: Πληροφορίες σχετικά με:

- | | |
|--|---|
| α) Την επωνυμία της οντότητας. | CITY PLAZA TRAVL LUXURY SUITES IKE |
| β) Το νομικό τύπο της οντότητας. | Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία |
| γ) Την περίοδο αναφοράς. | 1η διαχειριστική περίοδος, 4 Δεκεμβρίου – 31 Δεκεμβρίου 2026 |
| δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας. | Κρώμνης 56, 16452, Αργυρούπολη |
| ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση. | Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο. (Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 189316201000) |
| στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. | Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση. | Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση. |
| η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. | Η εταιρεία κατατάσσεται με βάση το μέγεθός της σύμφωνα με το άρθρο 2 στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων. |
| θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του ν. 4308/2014, ήτοι με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις γενικές αρχές που προβλέπει ειδικότερα το άρθρο 17 του νόμου. |

§ 2. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

Άρθρο 29, παρ. 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν.

§ 3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

Άρθρο 29, παρ. 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που

Δεν υπάρχουν.

αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

§ 4. Δήλωση επιλογής της παρ. 7 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 34: Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.

Η εταιρεία, μη κάνοντας χρήση της εναλλακτικής δυνατότητας που της παρέχει το άρθρο 16, παρ. 7 του ν. 4308/2014, κατέρτισε Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.2.1 (ή Β.2.2), αν και κατατάσσεται με βάση το μέγεθός της στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

§ 5. Απλοποιήσεις και απαλλαγές για τις πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 1

Άρθρο 30, παρ. 8: Οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 1 παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3, 16, 25 και 34 του άρθρου 29. Δύνανται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.

Η εταιρεία, κάνοντας χρήση της δυνατότητας που της παρέχει το άρθρο 30, παρ. 8 του ν. 4308/2014, παρέχει στο παρόν προσάρτημα μόνο τις πληροφορίες που υποχρεώνει η διάταξη αυτή και δεν παρέχει τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29, καθόσον κατατάσσεται με βάση το μέγεθός της στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 1.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

Η Διαχειρίστρια

Η Λογίστρια

Κάντα Παράδεισος
ΑΔΤ Α0 3637276

Βαρεταίου Σταματία
ΑΔΤ Α03292519
Α.Μ.ΑΔ. 0024675-Α' ΤΑΞΗΣ